



Република Србија – А.П. Војводина

ОПШТИНА ЧОКА

ОПШТИНСКА УПРАВА ЧОКА

Одељење за привреду, пољопривреду, развој,
урбанизам, за грађевинске послове за спровођење
обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности

БРОЈ: РОП-СОК-24661-IUP-3/2017

Дана: 05.06.2017 године

Ч О К А

Општинска управа општине Чока - Одељење за привреду, пољопривреду, развој, урбанизам, за грађевинске послове за спровођење обједињене процедуре и стамбено комуналне делатности, на основу члана 134. став 2. и члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 3., 42. и 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016), члана 2. и 10. Одлуке о организацији општинске управе у Чоки („Службени лист општине Чока, 16/2010, 14/2013, 4/2015 и 20/2016) решавајући по Захтеву AWISS д.о.о. Предузеће за производњу, промет и услуге Београд-Земун, [REDACTED], за издавање употребне дозволе – Изградња новог објекта (силоси за складиштење житарица) у Падеју на кат.парц. бр.: 7548 у к.о. Падеј која је поднета дана 30.05.2017 год., и по Овлашћењу бр.: 031-45/2016-III од дана 07.09.2016 год., доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ Awiss д.о.о. Београд-Земун, [REDACTED], од дана 30.05.2017 год. за издавање употребне дозволе – Изградња новог објекта (силоси за складиштење житарица) у Падеју на кат.парц. бр.: 7548 у к.о. Падеј, јер нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву.

Образложење

Awiss д.о.о. Београд-Земун, [REDACTED] поднео је овом Одељењу дана 30.05.2017 год. Захтев за издавање употребне дозволе – Изградња новог објекта (силоси за складиштење житарица) у Падеју на кат.парц. бр.: 7548 у к.о. Падеј (у даљем тексту: Захтев), под бројем РОП-СОК-24661-IUP-3/2017.

Уз захтев приложен је:

- Пројекат ПП заштите бр. 182/10 израђен од стране „Старс инжењеринг“ из Јагодине у .пдф формату електронски потписано од стране подносиоца захтева,
- Машинско – технолошки пројекат од априла 2009 год. израђен од стране „Сани“ д.о.о Јагодина (у .пдф формату електронски потписано од стране подносиоца захтева),
- Главни пројекат тем. конструкције бр.: 26/8 од новембра 2009 год. (у .пдф формату електронски потписано од стране подносиоца захтева),
- Главни пројекат инсталације пропан-бутан гаса бр.: ЦГ-53-СМ/2009 израђен од стране „Цим –гас – м“ из Сремске Митровице у .пдф формату електронски потписано од стране подносиоца захтева,
- Елаборат геодетских радова за изведене објекте на катастарској парцели бр. 7548 к.о. Падеј бр.: 93/17 од дана 29.03.2017 год.,
- Извештај Комисије за технички преглед број 30-2016 електронски оверен од стране председника и свих чланова комисије у складу са Упутством о форматима електронских докумената и њиховом

достављању у цеоп-у, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, од априла 2016. године.

Одредбом члана 158. Закона о планирању и изградњи прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат подобан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Одредбом члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган, проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и то да ли: је надлежан за поступање по захтеву односно пријави, да ли је подносилац захтева лице, које у складу са Законом може бити подносилац захтева за издавање употребне дозволе; да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона; да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде односно таксе.

Одредбом члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чланом 43. овог правилника, надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева, уз навођење разлога за такву одлуку.

Поступајући у складу са напред наведеним члановима Закона и Правилника, а на основу увида у поднети захтев, ово Одељење се упустио у проверу испуњености формалних услова и утврђено је да уз захтев није приложено:

- пројекат за извођење, **односно главни пројекат скенирано у .пдф формату**, на основу кога је вршено и извођење радова, а који се, у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 23/2015 и 77/2015) – (у даљем тексту: ПТД) прихвата се као пројекат за извођење, **са потврдом - изјавом и овером инвеститора, лица која су вршили стручни надзор као и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом**, ако у току грађења није одступљено од пројекта за извођење, односно главног пројекта у складу са ПТД и у складу са чланом 3. и 42. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016), а сходно Упутству о форматима електронских докумената и њиховом достављању у цеоп-у, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, од априла 2016. Године (Напомена: уколико генерални извођач изградње објекта избрисан из АПР-а потребно је да друго правно лице односно предузетник које се бави извођењем радова изврши потврду и оверу да је изведено стање једнако пројектованом, у случају да у току грађења није одступљено од главног пројекта),
- доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 0,2% на предрачунску вредност објекта, односно радова, на жиро рачун број: 840-742221843-57, позив на број: 47-211, сврха: републичка административна такса, прималац: буџет Републике Србије, сагласно тарифном броју 170. став 3. и 4. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - испр, 61/2005, 101/2005 - др. закон и 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. Закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. износи),
- Решење Министарства унутрашњих послова Републике Србије, Сектора за ванредне ситуације, Одељења за ванредне ситуације у Кикинди, Одсека за превентивну заштиту за давање сагласности на техничку документацију,
- Доказ о уплати Републичке административне таксе,
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП.

Поступајући у складу са напред наведеним Законом, Правилником и Упутству Министарства, на основу увида у поднети захтев за издавање употребне дозволе и достављену документацију, утврђено је да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву за издавање решења о употребној дозволи за изграђен објекат (силоси за складиштење житарица) у Падеју на кат. парц. бр.: 7548 у к.о. Падеј, инвеститора Awiss доо Београд-Земун, [REDACTED], те је донета одлука као у диспозитиву овог закључка.

Чланом 8.ђ став 4. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14) и чланом 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015 и 96/2016) прописано је да ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од његовог објављивања на интернет страници надлежног органа (www.coka.rs), поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса и накнада. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Ако уз усаглашени захтев подносилац достави измењен документ у односу на документ који је већ доставио уз одбачени захтев, надлежни орган ће поступати по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни формални недостатак који је разлог за одбацивање захтева, подносилац не може поново користити право из претходног става овог Закључка.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог Закључка подносилац захтева може изјавити приговор надлежном Општинском већу, преко надлежног органа у року од 3 дана од дана његовог достављања.

Жалба се таксира са 440,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.: 840-742221843-57, на основу тар. бр. 6. - Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС", број 43/2003, 51/2003 - испр, 61/2005, 101/2005 - др. закон и 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. износи, 55/2012 - усклађени дин. износи, 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. износи, 65/2013 - др. Закон, 57/2014 - усклађени дин. износи, 45/2015 - усклађени дин. износи, 83/2015, 112/2015 и 50/2016 - усклађени дин. износи).

Закључак доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Инвеститору,
3. У предмет,
4. Архиви.

Шеф одељења

Ева Шевењази